

地方独立行政法人大阪産業技術研究所森之宮センター
総合ビル管理業務の公募型プロポーザル方式による選定結果について

提案書の提出を受けた２者について、選定委員会による審査を行い、同委員会の評価結果を基に、次のとおり受注予定事業者を決定しました。

１．案件名称

地方独立行政法人大阪産業技術研究所森之宮センター総合ビル管理業務委託

期間 令和２年４月１日から令和５年３月３１日まで

２．選定した受注予定事業者

日本ビル・メンテナンス株式会社大阪支社

３．選定委員会による審査の結果

（１）選定委員名簿（敬称略）

委員氏名 (五十音順)	役 職 等
生駒 芳明	一般財団法人大阪建築防災センター 専務理事
桑原 真一	地方独立行政法人大阪産業技術研究所総務部長
谷川 昌司	株式会社ブリシス経営研究所代表取締役 公認会計士

（２）選定委員会の開催日 令和２年２月１３日

（３）審査を行った事業者（五十音順）

日本管財株式会社

日本ビル・メンテナンス株式会社大阪支社

全２者

(4) 審査の結果（委員の評価点の合計）

評価項目	配点	受注予定事業者 評価点
環境問題と総合ビルメンテについて	75	52
組織、連絡系統と総合ビル管理について	75	45
安全、安心と総合ビル管理について	75	53
価 格 点	75	66
合 計	300	216

※提案者が2者であったため、受注予定者の得点のみ公表します。